

**BANKERYD**  
BUSINESS NETWORK



# VERKSAMHETSBERÄTTELSE EKONOMISK RAPPORT

## VERKSAMHETSÅR 2024

**Om Bankeryd**

Lär dig mer om vårt fantastiska samhälle

[www.bankerydbusinessnetwork.se](http://www.bankerydbusinessnetwork.se)



### FÖRENINGENS ORDFÖRANDE SAMMANFATTAR VERKSAMHETSÅRET

Bankeryd Business Network är den lokala företagarföreningen i Bankeryd, dit alla som har sin verksamhet i Bankeryd är välkomna som medlemmar, oavsett storlek eller bransch. Vi är en ideell förening som verkar för att skapa ett ännu bättre företagsklimat i Bankeryd. Har vi ett välmående företagande i samhället skapas så mycket andra positiva effekter som ringar på vattnet. Vi summerar i denna berättelse vårt verksamhetsår 2024, ett år där vi från styrelsens sida fortsatt lagt stort fokus på våra två prioriterade frågor som vi driver för närvarande – Förändring av nu gällande detaljplaner för Backamo samt Domsands industriområden samt Centrumfrågan.

I bägge frågorna har vi med kommunala politiker och tjänstemän att göra, och för oss som verkar inom näringslivet känns det ibland frustrerande att det går så trögt framåt. Men - positivt under året är att det verkligen gått framåt!

Beträffande Industrimarksfrågan, så fick vi i maj 2024 positivt beslut från Stadsbyggnadsnämnden för den ansökan om Planbesked som vi lämnat in. Detta innebär att nu ligger ärendet och väntar på nästa steg, nämligen prövning till detaljplaneändring.

Kring utvecklingen av Bankeryds centrum, så tog vi under 2024 fram en visionsplan, för att ha något konkret att föra vidare diskussioner kring. Bläcket hann knappt torka innan vi fick klarhet i att Junehem förvärvat ”Coop-fastigheten” och därmed fått rådighet över hela stråket från gamla Handelsbankshuset ända bort till Björkängens Förskola. I samband med detta fick vi i ett möte se deras utvecklingsplan för området, och till vår glädje finns det mycket gemensamt i våra tankar och idéer till förändring. Så under 2025 kommer vi fortsätta med olika möten med politiker, tjänstemän och representanter för Junehem, för att tillsammans få lite mer fart i ärendena.

Utöver ovanstående har vi genomfört ett antal företagsbesök / nätverksträffar och fått möjlighet till djupare inblick i de verksamheter som vi besökt. Vi genomförde även en After Work hos Mamma Carina för alla medlemmar.

Från styrelsens sida hoppas vi på ytterligare förbättrad upplutning vid våra kommande aktiviteter. Det är genom nätverkandet vi får nya kontakter och kunskap. Välkomna!

**Vid pennan**  
**Mikael Ronder**  
**Ordf**

## MÅLSÄTTNING OCH VERKSAMHETSPLAN

Föreningen arbetar med följande frågor

1. Tillgång till verksamhetsmark
2. Utveckling av Bankeryd centrum
3. Bostäder såsom lägenheter och tomtmark för villor i Bankeryd
4. Samverkan mellan företagen såsom kompetens och tjänsteutbyte
5. Nätverksmöten hos medlemsföretagen
6. Påverkan vid avstämningsmöten med kommunala politiker
7. Använda föreningens webbsida för företagsinfo och samverkan
8. Bankeryd mer synligt från riksväg 195

## STYRELSENS SAMMANSÄTTNING 2024

Mikael Ronder, Östrand & Hansen, ordförande

Eva Grune, Alset Coaching, vice ordf

B-O Hulting, Accbo, kassör

Patrik Sjölin, Addbrand

Thomas Sannelius, Sannelius Mathus.

Johan Kasseberg, Westal

Fadi Babil, Jonsons Bygg

Joakim Ekström, Cotec Labs

## ÖVRIGA INTRESSETER

Patrik Holst, Näringslivsavdelningen, Jönköpings kommun

Conny Eriksson, Arbetsförmedlingen

Jan Andersson, Bareda Redovisning AB, revisor

## STYRELSEMÖTEN

Följande styrelsemöten har ägt rum under verksamhetsåret:

2024-03-27 **Årsmöte, Nyarpsstugan**

2024-03-27 Konstituerande styrelsemöte

2024-06-03 Styrelsemöte

2024-09-02 Styrelsemöte

## MÖTE VALBEREDNINGEN

Valberedningen har tagit fram 3 nya ledamöter till styrlesen.

januari- mars 2024 samt en ny kassör till 2025

2024-01-11 Möte

## AFTER WORK BANKERYD

2024-05-23 Mamma Carinas Pensionat

En trevlig social aktivitet där flera medlemmar i BBN deltog, grillade och hade det fint tillsammans.

## NÄTVERKSFRUKOST

2024-02-29 Jonsson Bygg - Utveckling Bankeryd centrum

2024-11-22 Karl-Hedin Emballage samt introduktion till AI gästföreläsare Petrus

Ekblad, Affärsutvecklare med fokus på AI, Science Park Jönköping



## ÅRSMÖTE 2024

Årsmöte hölls i Nyarpsstugan denna gång. Mötet hade fokus på att presenetra och diskutera den vision styrelsen tagit fram för Bankeryd Centrum.

## ÅRSMÖTE UTVECKLING BANKERYD 27 MARS NYARPSSTUGAN KL 08.00-10.00



### ÅRSMÖTE

Bankeryds Business Network, BBN, är en intresseorganisation med huvudsaklig uppgift att medverka till den framtida utvecklingen av Bankeryds näringsliv.

Den 27/3 har vi vårt årsmöte. De stadageenliga punkterna går rätt fort att avhandla, och vi tänkte använda övrig tid till att fortsätta att diskutera hur vi tillsammans kan utveckla Bankeryd.

Vi anser att Bankeryds centrum måste utvecklas för att vi skall kunna ha en trevlig och fungerande miljö för oss som bor i samhället, och framför allt för de olika näringsidkare som driver butiker och restauranger i centrum.

Vad finns det som vi företagare själva kan göra utan inblandning av kommunen eller andra externa aktörer?

**Vi hade nyligen ett välbesökt frukostmöte på temat, men vill nu fortsätta dialogen vidare.**

Kom och tyck till!



Anmälan till [patrik.holst@jonkoping.se](mailto:patrik.holst@jonkoping.se). OBS senast 25/3 obs ange allergi

Varmt välkomna  
Mikael Ronder, ordförande

*Vi bjuder på kaffe/fralla*

## AVTACKNING STYRLESEMEDLEM I BBN

Christer Rickman, föreningen BBN:s första ordförande avtackades för sitt arbete samt engagemang för att utveckla både Bankeryd och företagen. En blomma räcktes över av ordförande Mikael Ronder och vice ordf Eva Grune som tackade för allt bra som gjorts i föreningen under alla år.



## MÖTE STYRELSEN FRÅGOR RELATERADE TILL VERKSAMHETSPLAN

### 2024-09-19 Möte Junehem

Möte med Eric Engelbrektsson, Junehems VD, kl. 14:00 på Junehems kontor i Bankeryd.

Diskussion kring utveckling av bostäder och centrum Bankeryd. Junehem har förvärvat Coop fastigheten vilket ger dem en tydligare mandat över rådigheten i centrum. Eric presenterade den vision Junehem har för centrum i framtiden. Stora delar stämmer in på vad BBN också ser med Bankeryd centrum.

### 2024-11-20 Möte kommunalråd Jönköpingö

Möte med kommunalråden Mona Forsberg (S) och Joakim Dahlström (M). Under mötet diskuteras industrimarkfrågan då BBN fått ett positivt förhandsbesked av stadsbyggnadsnämnden. Styrelsen har under mötet med kommunalråden tryckt på för att få ökad prioritet för ärende gällande detaljplanerna för industriområdena. BBN:s styrelse lyfte även frågan kring utveckling av centrum och informerade om möte med Junehem och hur visionsplanen som BBN tagit fram stämmer in på den plan som Junehem också tagit fram. Kommunalråden är positivt inställda till det arbete som BBN:s styrelse gjort med frågan kring att utveckla industriområdena i Bankeryd, samt att det finns en positiv syn på den rådighet som Junehem har nu gällande centrum i Bankeryd.

# BANKERYD BUSINESS NETWORK VISION FÖR UTVECKLING AV CENTRUM UTKAST 2024-04-10

## Vision för centrum

- 1 Ett nytt torg**  
Vi föreslår ett nytt torg mellan de två livsmedelsbutikerna. Torget har verksamhetslokaler med aktiva/öppna fasader längs kanterna, en förutsättning för en levande plats. Det finns goda möjligheter för uteservering i bra solläge och gott om plats för tillfälliga arrangemang, t ex julmarknad, matmarknad eller utställningar.
- 2 Ett nytt "golv"**  
Centrum är idag väldigt rörigt, med små oanvändbara grönytor, utspridd parkering och osammanhängande asfaltsytor. Vi föreslår ett nytt "golv" – en sammanhängande markbeläggning som bjuder in till vistelse och tydligt signalerar att de gående har företräde.
- 3 Nya byggnader**  
Vi föreslår att centrum förtätas för att öka densiteten och tillföra fler verksamheter. De båda livsmedelsbutikerna kan byggas på mot det nya torget med nya volymer i markplan. Volymerna kan innehålla butiks- och restauranglokaler, förbutiker och/eller mer yta till befintliga verksamheter. På sikt kan man även överväga att bygga t ex bostäder ovanpå befintliga byggnader, vilket skulle ge ett välbehövligt tillskott till lägenhetsbeståndet i Bankeryd. För att ytterligare aktivera centrum finns möjlighet för ny bostadsbebyggelse med lokaler längs Sjöåkravägen.

Viktigt är att alla nya byggnader mot torget och Sjöåkravägen byggs med förutsättningar för levande bottenvåningar, plats för verksamheter och entréer mot det offentliga rummet.
- 4 Förbättra kopplingar**  
Den nya sammanhängande markbeläggningen förtydligar kopplingen mellan torget och stationen. Det inre stråket i nordsydlig riktning stärks med t ex förbättrad belysning.
- 5 Trafik och parkering**  
Torgytan fortsätter över Sjöåkravägen som "shared space" – bilar passerar på de gåendes villkor. Samma sak gäller infarten till ICAs parkeringskällare. Nya parkeringsplatser söder om Coop och längs Sjöåkravägen kompenserar för de som försvinner på grund av det nya torget.
- 6 Ny busshållplats – "Torget"**



## Ortsanalys

Bankeryd är en tätort belägen vid Vätterns västra sida, ca 10 km norr om Jönköping, söder om Habo. Orten har ca 9000 invånare och är den näst största tätorten i Jönköpings kommun.

### Centrum

Handel och service är tydligt koncentrerade till ett "band" mellan järnvägen och Sjöåkravägen. Här finns större livsmedelsbutiker och viktiga samhällsfunktioner, i nära anslutning till tågstationen.

Områdets inre upplevs sakna en tydlig övergripande struktur – gränser mellan offentlig och privat är otydliga, gator och stråk saknar hierarki, och rumsbildningar är dåligt utnyttjade och svår funna.

### Grönstruktur

Ett tydligt grönt stråk löper längs Lillån från söder om Attarpsbadet till Vättern. Här finns bland annat vandringsled, idrottsplats, badplatser.

### Bostäder

Villabebyggelse dominerar orten och villaområden ligger huvudsakligen som en hästsko kring centrum. I centrum, längs Attarpsvägen och norr om centrum, mot Vättern, finns områden med flerbostadshus och radhus.

### Arbetsplatser och företag

Ortens två industriområden, ett större i norr och ett mindre precis norr om centrum, inrymmer de flesta större företagen.

### Kommunikationer

Från Bankeryds station avgår Västtåg mot Jönköping/Nässjö samt mot Skövde el. Göteborg, ca. 1 avg./tim. i varje riktning. Tre busslinjer förbinder orten med Jönköping varav två fortsätter vidare mot Habo. Stationens läge i direkt anslutning till centrum är en stor kvalitet.

Bilförbindelserna till Jönköping och Habo är goda. Kortebovägen är huvudstråk för biltrafik genom orten, och Attarpsvägen/Sjöåkravägen "rygggraden" genom centrum.

Gång- och cykelvägar finns längs de större gatorna. På grund av bristande hierarki och otydlig planering upplevs inte centrum som särskilt inbjudande för gående.

# UTKAST



## Övergripande vision

### 1 Binda samman

En övergripande strategi är att binda samman de områden och funktioner som formar en kil mellan Sjöåkravägen och järnvägen, genom att förbättra kopplingar och skapa en blandning av funktioner. Bra och tydliga kopplingar för gående och cyklister mellan olika viktiga funktioner gör stadsmiljön mer tillgänglig och inbjudande, vilket i sin tur gör att fler människor rör sig, och vistas, i "centrumkilen".

### 2 Utveckla centrum

Centrum har stor potential med många viktiga funktioner samlade på förhållandevis liten yta, men upplevs idag som rörigt och oattraktivt. Genom att skapa nya stadsrum, tillföra ytterligare funktioner och uppgradera miljön för gående kan centrum bli en attraktiv och valfungerade del av Bankeryd.

### 3 Ringlinje med elbussar

Vi föreslår en lokal ringlinje trafikerad med små elbussar som kopplar samman många av Bankeryds viktiga funktioner: stationen, centrum, skolor och arbetsplatser. Detta skulle kunna förbättra mobiliteten för alla i Bankeryd, kanske framför allt för unga och äldre. Med högre turtalet under morgon och eftermiddag skulle bussen även kunna bli ett alternativ till lokal bilpendling.

### 4 Utveckla industriområdet

Det gamla industriområdet norr om centrum har stor potential: närhet till centrum/stationen, flera större arbetsplatser och gott om utnyttjade ytor. På relativt kort sikt skulle man kunna tillföra alternativa bostadstyper (t ex studentbostäder), mindre verksamhetslokaler och "pop-up"-evenemang. På längre sikt kan man föreställa sig en mer omfattande omvandling till en blandad stadsdel. Minskad tung trafik till området är även gynnsamt för centrum i sin helhet.

### 5 Komplettera bostadsområdet

Genom att komplettera befintlig bebyggelse med nya radhus tillförs en ny bostadstyp och områdets attraktivitet höjs. Blandar man bostadstyper och upplåtelseformer blir området mer varierat och kan attrahera nya grupper av boende. Det kan även vara gynnsamt för bostadsrättsföreningen ur ett ekonomiskt perspektiv.

### 6 Tätare tågtrafik

Idag avgår ungefär ett tåg i timmen i vardera riktning. Om tåget ska vara ett attraktivt pendlingsalternativ i framtiden bör turtalet öka, framför allt under rusningstid.

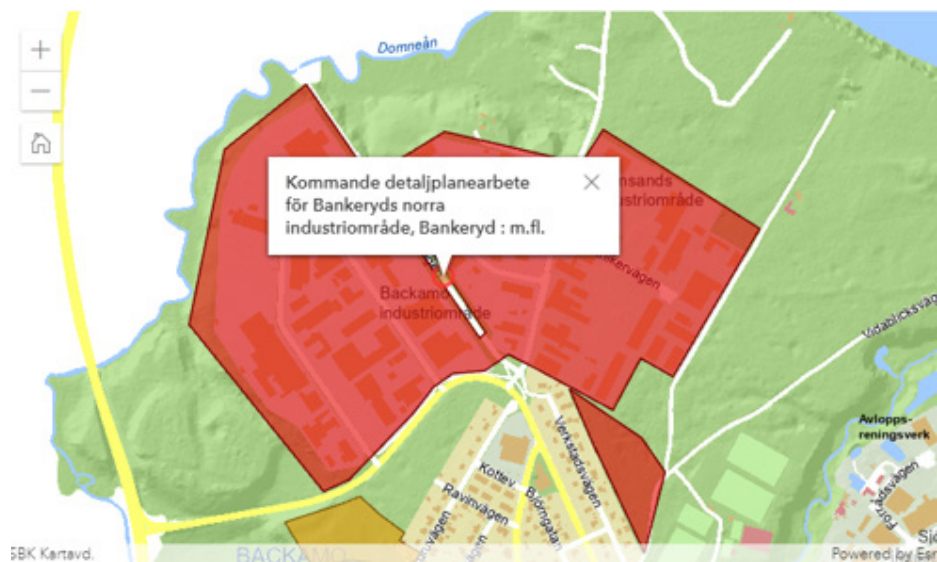
"Vår vision är att skapa ett levande centrum – en attraktiv mötesplats med ny blandad bebyggelse som får företag att stanna och nya att etablera sig. Nya bostadstyper attraherar nya invånare och skapar bättre förutsättningar för att bo kvar – viktiga steg för att klara kommunens prognos om 200 000 invånare år 2050".



## POSITIVT FÖRHANDSBESKED FÖR BBN 16 MAJ

Här hittar du information om det kommande planarbetet för flertalet fastighet i Bankeryds norra verksamhetsområde, Bankeryd 2:2 m.fl. som fick positivt planbesked i stadsbyggnadsnämnden 16 maj 2024.

[Mera information på jonkoping.se klicka på länken](#)



Ansökan avser att möjliggöra en höjning av maximal byggnadshöjd i gällande detaljplaner för de befintliga industriområdena i norra Bankeryd.

Detaljplanarbetet bedöms tidigast kunna påbörjas runt 2027. Detaljplanen bedöms vara laga kraft vunen 2 år efter det att ett detaljplanearbete startas, under förutsättning att den inte överklagas.

### § 184

#### Ansökan om planbesked för Backen Västergård 1:1 m fl och del av Bankeryd 2:2 m fl

Stbn/2023:388 214

#### Sammanfattning

Ansökan om planbesked har inkommit till Stadsbyggnadskontoret 2023-11-13 gällande en höjning av maximal byggnadshöjd i gällande detaljplaner för de befintliga industriområdena i norra Bankeryd. Stadsbyggnadskontoret anser att det kan vara lämpligt och föreslår att ge positivt planbesked för att pröva detta i en detaljplanläggning. Detaljplanen bedöms få laga kraft ca 2 år efter det att ett detaljplanearbete startats, under förutsättning att den inte överklagas. Tidplanen för ärendet kommer att styras i förhållande till andra projekt inom kommunen.

Detaljplanen bedöms tidigast kunna påbörjas 2027.

Avtal skall skrivas som reglerar kommande plankostnader, vilka exploatören skall bekosta.

#### Beslutsunderlag

Underlag för planbesked 2024-05-08  
 Tjänsteutlåtande 2024-05-08

#### Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut:

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Bankeryd 2:2 m.fl.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplanläggning

#### Stadsbyggnadsnämndens behandling 2024-05-16

##### Yrkanden

Ordförande Ann-Marie Hedlund (L) yrkar för samverkanspartierna enligt förvaltningens förslag till beslut.

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Bankeryd 2:2 m.fl.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplanläggning

## EKONOMI 2024

I kassan 2024-01-01		53 982 kr
<b>Intäkter</b>	<b>Budget 2024</b>	<b>Utfall 2024</b>
Medlemsavgifter	25 000	22 700,00
<b>SUMMA intäkter</b>	<b>25 000</b>	<b>22 700,00</b>
<b>Kostnader</b>		
Bankkostnader	600	705
Porto m m	0	0
Medlemsinformation	0	0
Medlemsmöten o övriga arangemang	17 000	10 659,00
Hemsida	3300	135
Visma eEkonomi	2300	2235,00
Övrigt (Blommor, an-nonspelare, julkort)	1800	669
Visionsplan Bankeryd		27 000,00
<b>SUMMA kostnader</b>	<b>25 000</b>	<b>41 403,00</b>
Resultat	<b>0</b>	<b>- 18 703,00</b>
<b>I kassan 2024-12-31</b>		<b>35 279,00 kr</b>

## SYFTET MED MEDLEMSKAP I BANKERYD BUSINESS NETWORK

Enkelt att gå med - Styrka tillsammans bli medlem du också  
Ditt företag utgör redan i dag en viktig del av näringslivet i Bankeryd. Nu har Du chansen att stärka den positionen i ett nätverk med andra företagare.

Medlemsavgiften är endast 200:-/år för 0-10 anställda och 500:-/år för 11-50 anställda samt för >50 1000:-/år.

För att bli medlem i Bankeryd Business Network gå in på [www.BankerydBusinessNetwork.se](http://www.BankerydBusinessNetwork.se) och klicka på bli medlem. Faktura på medlemsavgiften kommer.

## VARFÖR ÄR FÖRETAGEN MED I BANKERYD BUSINESS NETWORK

*"För att lära känna människorna bakom företagen i Bankeryd och för att tillsammans kunna påverka utvecklingen inom Jkpg:s kommun."*

Patrik Sjölin

Addbrand

## FÖRENINGENS INFORMATIONSLÖDE

Företagarföreningen presenteras på egen officiella hemsida [www.bankerydbusinessnetwork.se](http://www.bankerydbusinessnetwork.se) . Innehåller en kort beskrivning av föreningen och dess syfte, verksamhetsplan, kalender, företagsinformation, nyheter och kontaktinformation. Föreningen finns också på Facebook via följande länk: [www.facebook.com/bankerydbusinessnetwork](http://www.facebook.com/bankerydbusinessnetwork)



# BANKERYD

## BUSINESS NETWORK



**BANKERYD BUSINESS NETWORK**  
**C/O**  
**ÖSTRAND & HANSEN**  
**TALLVÄGEN 1, 564 35 BANKERYD**

**Gå med i BBN**

Det naturliga sättet att få ett lokalt företagsnätverk

Bli Medlem →

[www.bankerydbusinessnetwork.se](http://www.bankerydbusinessnetwork.se)

